



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Conforme o §5º do art. 24 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (LPUOS - Lei nº 16.402, de 2016), o valor pecuniário correspondente à totalidade do potencial construtivo transferido nos últimos 12 meses não poderá ultrapassar 5% da arrecadação do FUNDURB no mesmo período. É importante ressaltar que **essa restrição recai apenas para as transferências efetuadas com base em Declarações de Potencial Construtivo Passível de Transferência emitidas após a aprovação da LPUOS**. Nesse sentido, a Coordenadoria de Legislação de Uso e Ocupação do Solo (DEUSO), INFORMA

CERTIDÕES DE TRANSFERÊNCIA DE POTENCIAL CONSTRUTIVO						
Protocolo	N. Processo	Publicação Despacho Saneador	5% FUNDURB (período R\$)	Valor Pecuniário a ser Transferido	Somatória TDC (R\$)	Observação
03/03/2021	6068.2021/0001622-3	18/03/2021	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00	413.043,28	12.330.736,62	Transferido em Junho de 2021
03/03/2021	6068.2021/0001620-7	19/03/2021	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00	1.936.940,68	14.267.677,30	Transferido em Maio de 2021
03/03/2021	6068.2021/0001626-6	19/03/2021	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00	403.366,40	14.671.043,70	Transferido em Maio de 2021
11/3/2021	6068.2021/0001959-1	-	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00			Indeferido
05/04/2021	6068.2021/0002535-4	10/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
05/04/2021	6068.2021/0002536-2	10/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
23/3/2021	6068.2021/0002333-5	10/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84	8.957.626,82	23.628.670,52	Transferido em Junho de 2021
08/03/2021	6068.2021/0001783-1	20/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
06/04/2021	6068.2021/0002576-1		R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
03/05/2021	6068.2021/0003509-0	19/05/2021	R\$ Mai-20 a Abr-21 28.719.304,06	934.329,17	18.967.410,07	Transferido em Julho de 2021
			R\$ Jun-20 a Mai-21 30.050.238,43			
07/07/2021	6068.2021/0006070-2	30/07/2021	R\$ Jul-20 a Jun-21 31.135.700,02	781.554,27	19.748.964,34	Aguardando Despacho
22/6/2021	6068.2021/0005451-6	30/07/2021	R\$ Jul-20 a Jun-21 31.135.700,02	416.181,10	20.165.145,44	Transferido em Outubro de 2021
22/6/2021	6068.2021/0005452-4	30/07/2021	R\$ Jul-20 a Jun-21 31.135.700,02	416.181,10	20.581.326,54	Transferido em Outubro de 2021
12/12/2020	6068.2020/0004386-5	12/08/2021	R\$ Ago-20 a Jul-21 36.009.918,55	3.202.159,73	23.783.486,27	Transferido em Novembro de 2021
			R\$ Set-20 a Ago-21 37.247.888,72		23.783.486,27	
29/9/2021	6068.2021/0009622-7	30/10/2021	R\$ Out-20 a Set-21 37.639.676,97	1.765.553,20	22.518.129,11	Aguardando Despacho
29/9/2021	6068.2021/0009673-1	18/11/2021	R\$ Nov-20 a Out-21 40.216.864,13	1.310.368,68	23.828.497,79	Comunique-se
			R\$ Dez-20 a Nov-21 41.831.601,52		22.297.534,58	
			R\$ Jan-21 a Dez-21 44.007.860,21		20.537.304,43	